

Информационный бюллетень Коалиции за Справедливый Аллстон-Брайтон

- Сформированная в августе 2021 года, Коалиция за Справедливый Аллстон-Брайтон (CJAB) объединяет находящиеся в Аллстоне, Брайтоне и Бостоне группы, некоммерческие организации, членов общества и выбранных должностных лиц, заинтересованных в будущем Аллстона и Брайтона.
- CJAB была сформирована в ответ на текущие и будущие планы Гарварда по развитию принадлежащих ему земель в Нижнем Аллстоне и Северном Брайтоне. Гарвардскому университету принадлежит около 170 акров земли в Аллстоне и Брайтоне, доступных для коммерческой застройки.
- Учитывая масштаб запланированного развития, CJAB опасается создания еще одного морского порта в Аллстоне и Брайтоне с недоступным жильем, дорожными пробками, и отсутствием устойчивости. В частности, CJAB опасается, что Гарвард размножит существующую экономическую и расовую сегрегацию Бостона при строительстве этого нового района.
- CJAB требует от Гарварда и его партнеров по развитию взять на себя обязательства по созданию более равноправного сообщества в Аллстоне и Брайтоне. CJAB поддерживает развитие динамичного сообщества, которое сочетает в себе жильё для людей с разным доходом, лабораторные и офисные помещения, зеленые насаждения, улучшенный общественный транспорт и малый бизнес, принадлежащий местным жителям. Это сообщество должно быть спроектировано таким образом, чтобы противостоять климатическому кризису, с которым мы сталкиваемся. Чтобы этого добиться, CJAB просит Гарвард:
 - Создать надежную систему работы с населением в Аллстоне и Брайтоне, которая использует активные стратегии для взаимодействия с разнообразным населением района.
 - Включить значительное количество единиц жилья во все проекты застроек Гарварда в Аллстоне и Брайтоне.
 - Найти инновационные способы сделать $\frac{1}{3}$ (33%) всех единиц жилья, построенных на землях Гарварда, единицами жилья для людей с ограниченным доходом.
 - Способствовать созданию и деятельности Общинного Земельного Фонда Аллстона-Брайтона (CLT) в качестве еще одного метода создания жилья для людей с ограниченным доходом.
 - Создать образовательные и обучающие программы, которые обеспечат лучший доступ к высокооплачиваемой работе в медико-научной отрасли для жителей Бостона, особенно для членов сообщества BIPOC (Black, Indigenous, and people of color).
 -
- Письмо от CJAB мэру Ву было составлено членами общества, отдельными лицами и группами с опытом в области городского планирования, жилищного строительства, общественного транспорта, устойчивости к изменению климата, зеленых насаждений, образования, рабочей силы и развития малого бизнеса, искусства, культуры, а также организации общества.
- CJAB стремится к сотрудничеству и взаимовыгодным отношениям между Гарвардом, сообществом Аллстон-Брайтон, городом Бостона и содружеством Массачусетса.
- CJAB-это массовая группа, которую поддерживают член городского совета от 9 округа Лиз Бредон, представитель штата Майкл Моран и представитель штата Кевин Хонан, все из которых представляют Аллстон-Брайтон.

COALITION FOR A JUST ALLSTON → BRIGHTON

- СJAB организует дополнительную поддержку в Аллстоне, Брайтоне и Бостоне, чтобы гарантировать, что все запланированное Гарвардом расширение отвечает потребностям жителей Аллстона, Брайтона и Бостона.